

47522

FAILLISSEMENTSVERSLAG

Nummer: 11

Datum: 27 januari 2015

Gegevens onderneming : De besloten vennootschap
PROJECTONTWIKKELING NOPPERT BV
 Adres : Wetterwille 29
 8447 GB Heerenveen
 Kamer van Koophandel : 01039641
 Faillissementsnummer : F.17/12/122
 Datum uitspraak : 19 april 2012
 Curator : mr. J.H. van der Meulen
 R-C : de heer mr. J. Smit
 Activiteiten onderneming : zie verslag nummer 1
 Omzetgegevens :
 Geconsolideerd (Verenigde Bedrijven Noppert BV) € 36.000.000,--.

Daarvan neemt Projectontwikkeling Noppert BV voor haar rekening € 1.433.211,-- (2011).
 € 2.655.425,-- (2010).

Personeel gemiddeld aantal : ten tijde van faillissement: geen.
 Verslagperiode : 19 oktober 2014 t/m 18 januari 2015
 Bestede uren in verslagperiode :
 Van 19 april 2012 t/m 24 mei 2012 : 24 uur en 28 minuten
 Van 25 mei 2012 t/m 18 juli 2012 : 14 uur en 40 minuten
 19 juli 2012 t/m 18 oktober 2012 : 10 uur en 9 minuten
 19 oktober 2012 t/m 18 januari 2013 : 3 uur en 55 minuten
 19 januari 2013 t/m 18 april 2013 : 2 uur en 15 minuten
 19 april 2013 t/m 18 juli 2013 : 2 uur en 9 minuten
 19 juli 2013 t/m 18 oktober 2013 : 3 uur en 15 minuten
 19 oktober 2013 t/m 18 januari 2014 : 5 uur en 24 minuten
 19 januari 2014 t/m 18 april 2014 : 1 uur en 39 minuten
 19 april 2014 t/m 18 juli 2014 : 0 uur en 27 minuten
 19 juli 2014 t/m 18 oktober 2014 : 0 uur en 0 minuten
19 oktober 2014 t/m 18 januari 2015 : 51 minuten
 Bestede uren totaal : 69 uur en 42 minuten

De tijdsbesteding wordt bijgehouden in een geautomatiseerd tijdschrijfsysteem. Een uitdraai van de tijdsbesteding over de verslagperiode, met daarop weergegeven een specificatie van activiteit en medewerker, wordt aangehecht (**productie 1**).

Voorts wordt aangehecht een overzicht van de tijdsbesteding, gespecificeerd naar tijdschrijfgroepen, waarop ook is weergegeven de totaal in het faillissement bestede tijd (**productie 2**).

Inleidende opmerkingen:

Zoals in de inleidende opmerkingen in het vorig verslag vermeld, wordt het faillissement Projectontwikkeling Noppert BV gelijktijdig met de faillissementen van de overige vennootschappen uit de Noppert-groep afgewikkeld. In die afwikkeling zijn met name nog van belang de faillissementen van Bouw- en Aannemingsmaatschappij Noppert BV, alsmede het faillissement van haar 100% dochter, Noppert Heerenveen Vastgoed BV.

Uit die faillissementen dient nog geliquideerd te worden een zeker aantal onroerend goed posities. Die verkoop vordert gestaag. Daarnaast moet de positie van Noppert Heerenveen Vastgoed BV uit diverse onderliggende vennootschappen nog ontvlochten worden. Direct na verkoop van de in die onderliggende vennootschappen aanwezige onroerend goed posities, kan tot zodanige ontvlechting worden overgegaan.

In de boedel Projectontwikkeling Noppert BV bevinden zich niet meer voor liquidatie in aanmerking komende vermogensbestanddelen.

Er dient in dit faillissement alleen nog afgewikkeld te worden met de bank naar aanleiding van de ontvangst van een bedrag aan prefaillementsdebiteuren (betaling door de Huismeesters) ad € 396.744,74. De boedel heeft aanspraak jegens de bank op een overeengekomen boedelvergoeding. Het is praktisch die afwikkeling te laten plaatsvinden gelijktijdig met een tussentijdse afrekening met de bank in de overige faillissementen.

Het eerder ontvangen bedrag aan boedelbijdrage ad € 17.000,-- heeft betrekking op andere onroerend goed posities (verkoop kavels te K. ter Laanstraat, Winsum, € 15.000,--, en verkoop bedrijfspanden te Meppel, boedelbijdrage € 2.000,--). Zie respectievelijk de verslagnummers 1 d.d. 20 juli 2012 en 6 d.d. 25 oktober 2013.

Het wachten in dit faillissement is nog op de afwikkeling met de bank ter zake van de betaling prefaillementsdebiteuren.

In beginsel kan dit faillissement na die afrekening afgewikkeld worden. Gelet op het feit dat er nauwelijks boedelvorderingen zijn, terwijl ook de fiscale vordering slechts € 5.235,-- beloopt, zou theoretisch een verificatievergadering en een uitdeling moeten plaatsvinden, zulks gelet op het huidige boedelsaldo (€ 47.408,26, te vermeerderen met de aanspraak jegens de bank ad € 39.674,47; 10% van € 396.744,74).

De curator zal, alvorens een beslissing te nemen over een verificatievergadering, nog afstemmen met de fiscus over de exacte omvang van de fiscale aanspraak. Beperkt die aanspraak zich daadwerkelijk tot € 5.235,--, dan zal een (schriftelijke) verificatievergadering gevraagd worden.

Tot zover de inleidende opmerkingen omtrent de stand van zaken.

Verwezen wordt naar het tussentijds financieel verslag (**productie 3**). De relevante mutaties zijn:

- ontvangen rente: € 155,13 (over de periode 1 juli 2014 tot en met 1 oktober 2014, derhalve afwijkend van de verslagperiode);
- betaling € 50,-- aan Holland Van Woude Notarissen inzake verkrijging afschrift akte van levering.

Het creditsaldo op de boedelrekening per 18 januari 2015 (einddatum verslagperiode) beloopt € 47.408,26.

In het navolgende zullen de "vaste onderwerpen" behandeld worden, waarbij verwezen wordt naar voorafgaande faillissementsverslagen.

1. Inventarisatie

Geheel afgewikkeld. Zie paragraaf 1 vorig verslag.

2. Personeel

Geheel afgewikkeld. Zie vorig verslag.

3. ActivaOnroerende zaken

Geheel afgewikkeld. Zie vorig verslag.

Bedrijfsmiddelen

Geheel afgewikkeld. Zie vorige verslagen.

Vorraden/onderhanden werk

Geheel afgewikkeld. Zie vorige verslagen.

Andere Activa

Beschrijving	: niet aanwezig
Verkoopopbrengst	: niet van toepassing

4. Debiteuren

Afgewikkeld. Zie vorig verslag.

5. Bank/Zekerheden

- 5.1 Vordering van bank(en) :
 Rabobank Heerenveen-Gorredijk: totaal per faillissementsdatum € 13.683.448,59
 Tot heden (na uitwinning zekerheden maar vermeerderd met renten en voor tussentijdse afrekening bank/boedel) € 10.253.575,--.
- 5.2 Leasecontracten : afgewikkeld; zie paragraaf 5.2 verslag nummer 1.
- 5.3 Beschrijving zekerheden : zie paragraaf 5.3 verslag nummer 9.
- 5.4 Separatistenpositie : zie hiervoor
- 5.5 Boedelbijdragen : zie paragraaf 5.5 verslag nummer 4.
- 5.6 Eigendomsvoorbehoud : alle afgewikkeld
- 5.7 Reclamerechten :
 Er zijn geen crediteuren die beroep op reclamerecht hebben gedaan.
- 5.8 Retentierechten :
 Er zijn geen crediteuren die beroep op retentierechten hebben gedaan.

6. Doorstart/voortzetten

Voortzetten :
 Er is geen sprake van voortzetten van de onderneming.

- 6.1 Financiële vastlegging : niet van toepassing.

Doorstart

- 6.2 Beschrijving : Er is geen sprake van doorstart van de onderneming.
- 6.3 Verantwoording : niet van toepassing.

7. Rechtmatigheid

- 7.1 Boekhoudplicht :
 Er is sprake van een professioneel bedrijf waarin de boekhouding conform de daaruit voortvloeiende standaard wordt bijgehouden.

- 7.2 Depot jaarrekeningen :
 Jaarrekening 2010 gedeponneerd op 20 maart 2012.
 Jaarrekening 2009 gedeponneerd op 15 september 2010.
- 7.3 Goedk. Verkl. Accountant :
 Accountantscontrole Nicolai & Tabak Accountants (thans ACCON/AVM). Oordeel:
 goedkeurend, zowel over de jaarrekening 2008, 2009 als 2010.
- 7.4 Stortingsverpl. aandelen : aan voldaan
- 7.5 Onbehoorlijk bestuur : niet van gebleken
- 7.6 Paulianeus handelen : zie vorig verslag
- 8. Crediteuren**
- 8.1 Boedelvorderingen : Hefpunt € 20,01 Waterschapsbelasting 2013, UWV niet
 van toepassing (geen werknemers)
- 8.2 Pref. vord. van de fiscus : € 5.235,--
- 8.3 Pref. vord. van het UWV : niet van toepassing
- 8.4 Andere pref. crediteuren : Hefpunt € 64,72
- 8.5 Aantal concurrente crediteuren : 19
- 8.6 Bedrag concurrente crediteuren : € 48.868,98
- 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling :
 Er zal consolidatie gevraagd worden nu de verworven baten alle verpand zijn aan de
 bank en de opbrengsten dus in een tussentijdse afwikkeling met de bank kunnen worden
 afgewikkeld. Daarna kan het faillissement worden voorgedragen voor opheffing.
- 9. Overig**
- 9.1 Termijn afwikkeling faill. :
 Zie de inleidende opmerkingen. Er zal nagegaan worden of de weg van de
 verificatievergadering aangewezen is. Hiertoe dient eerst een vaststaand overzicht van
 de fiscale vorderingen te worden verkregen.
- 9.2 Plan van aanpak : zie het voorgaande
- 9.3 Indiening volgend verslag : 19 april 2015

J.H. van der Meulen,
 curator.

Producties

- Productie 1: tijdschrijfformulier naar tijdspecificatie;
 Productie 2: tijdschrijfformulier naar tijdschrijfgroepen;
 Productie 3: tussentijds financieel verslag;
 Productie 4: boedelmutatieformulier.