

200476

FAILLISSEMENTSVERSLAG

Nummer: 6

Datum: 15 juni 2015

Gegevens onderneming : de besloten vennootschap Sanne Wind Makelaardij-Onroerend Goed BV (KvK-nummer: 01054394)

Faillissementsnummer : F.17/13/313

Datum uitspraak : 15 oktober 2013

Curator : mr. M.J. Oudman

R-C : mr. J. Smit

Activiteiten onderneming : Bemiddeling bij handel, huur of verhuur van onroerende goederen.

Omzetgegevens : 2012: € 162.061,--
2011: € 187.797,--
2010: € 143.842,--

Personeel gemiddeld aantal : 2 personen

Verslagperiode : 15 januari tot en met 14 april 2015

Bestede uren in verslagperiode: 2 uur en 14 minuten

Bestede uren totaal : 58 uur en 27 minuten

De tijdsbesteding wordt bijgehouden in een geautomatiseerd tijdschrijfsysteem. Een uitdraai van de tijdsbesteding over de verslagperiode, met daarop weergegeven een specificatie van activiteit en medewerker, wordt aangehecht (**productie 1**).

Voorts wordt aangehecht een overzicht van de tijdsbesteding, gespecificeerd naar tijdschrijfgroepen, waarop ook is weergegeven de totaal in het faillissement bestede tijd (**productie 2**).

In dit faillissementsverslag worden alleen de ontwikkelingen tijdens de verslagperiode weergegeven. Voor de overige informatie wordt verwezen naar de voorgaande faillissementsverslagen.

1. Inventarisatie

1.1 t/m 1.4 : zie faillissementsverslagnummer 2

1.5 Verzekeringen : De verzekeringen zijn allen beëindigd.

1.6 Huur : zie faillissementsverslagnummer 2

1.7 Oorzaak faillissement : zie faillissementsverslagnummer 2

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faill. : 2

2.2 Aantal in jaar voor faill. : 2

2.3 Datum ontslagaanzegging : 16 oktober 2013

Werkzaamheden :

3. ActivaOnroerende zaken

3.1 t/m 3.4 : zie faillissementsverslagnummer 2

Bedrijfsmiddelen

- 3.5 Beschrijving : zie faillissementsverslagnummer 2
 3.6 Verkoopopbrengst : € 665,50 inclusief BTW
 3.7 Boedelbijdrage : conform separatistenregeling
 3.8 Bodemvoorrecht fiscus :
 Er is sprake van een fiscale schuld, waarvoor het bodemvoorrecht van de fiscus geldt.
 Werkzaamheden :

Voorraden/onderhanden werk

- 3.9 Beschrijving :
 Van het bedrag ad € 15.131,44 komt een bedrag ad € 12.861,72 de Rabobank toe en een bedrag ad € 2.269,71 iBlue Makelaars BV.
 3.10 Verkoopopbrengst : Vooralsnog niet van toepassing
 3.11 Boedelbijdrage : Niet van toepassing
 Werkzaamheden :

Andere Activa

- 3.12 Beschrijving :
 Voor zover bekend zijn er geen andere activa aanwezig.
 3.13 Verkoopopbrengst : Niet van toepassing
 Werkzaamheden :

4. Debiteuren

- 4.1 Omvang debiteuren : Zie faillissementsverslagnummer 5
 4.2 Opbrengst : € 9.715,95
 4.3 Boedelbijdrage : 10% conform separatistenregeling
 Werkzaamheden : Zijn afgerond

5. Bank/Zekerheden

- 5.1 Vordering van bank(en) :
 De Rabobank Sneek-Zuidwest Friesland heeft een vordering in het faillissement ingediend ad € 66.919,57.
 5.2 Leasecontracten : zie vorig verslagen
 5.3 Beschrijving zekerheden : zie vorig verslagen
 5.4 Separatistenpositie : zie 5.3
 5.5 Boedelbijdragen : conform separatistenregeling
 5.6 Eigendomsvoorbehoud : niet van toepassing
 5.7 Reclamerechten : niet van toepassing
 5.8 Retentierechten : niet van toepassing
 Werkzaamheden :

6. Doorstart/voortzettenVoortzetten

- 6.1 Exploitatie/zekerheden : zie faillissementsverslagnummer 2
 6.2 Financiële vastlegging : nog niet van toepassing
 Werkzaamheden :

Doorstart

- 6.3 Beschrijving : Verwezen wordt naar alinea 6.1

- 6.4 Verantwoording : zie 6.1
 6.5 Opbrengst : € 13.660,--
 6.6 Boedelbijdrage : Niet van toepassing. Het betreft vrij boedel actief.
 Werkzaamheden :

7. Rechtmatigheid

- 7.1 Boekhoudplicht : zie vorige verslagen
 7.2 Depot jaarrekeningen : voldaan
 7.3 Goedk. Verkl. Accountant : niet van toepassing
 7.4 Stortingsverpl. aandelen : voldaan
 7.5 Onbehoorlijk bestuur : niets van gebleken
 7.6 Paulianeus handelen : niets van gebleken
 Werkzaamheden :

8. Crediteuren

- 8.1 Boedelvorderingen :
 In ieder geval de huur vanaf datum faillissement tot en met 31 december 2013. De verhuurder heeft een huurvordering ingediend ad € 4.658,50. Voorts zal het salaris van de curator een boedelvordering zijn.
 Het UWV heeft een boedelvordering ingediend ad € 5.323,79.
 8.2 Pref. vord. van de fiscus : € 24.403,--
 8.3 Pref. vord. van het UWV : € 2.244,16 betreffende loonvordering
 8.4 Andere pref. crediteuren : geen
 8.5 Aantal concurrente crediteuren : 27
 8.6 Bedrag concurrente crediteuren : € 390.404,87
 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling : nog niet bekend
 Werkzaamheden :

9. Overig

- 9.1 Termijn afwikkeling faill. :
 De curator heeft in verslag nummer 5 aangegeven dat er naar gestreefd werd om het faillissement af te wikkelen. De voorwaarde was dat het rechtmatigheidsonderzoek afgerond diende te zijn. Hiertoe is het van belang dat de curator nog toegang krijgt tot de server van de failliet. Daartoe dienen nog de juiste inlogcodes verschaft te worden. De curator verwacht dat dit in de komende faillissementsperiode afgewikkeld kan worden.
 9.2 Plan van aanpak : Rechtmatigheidsonderzoek
 9.3 Indiening volgend verslag : 15 juli 2015
 Werkzaamheden :

M.J. Oudman,
 curator.

Producties:

1. tijdschrijfformulier naar tijdspecificatie;
2. tijdschrijfformulier naar tijdschrijfgroepen;
3. lijst met voorlopig erkende boedelvorderingen;
4. financieel verslag;
5. boedelmutatieformulier.