

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	09-11-2018
Insolventienummer	F.17/18/71
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000070015:F001
Datum uitspraak	25-09-2018

R-C	mr. H.J. Idzenga
Curator	mr. J.H. van der Meulen

Algemene gegevens

Naam onderneming

Aannemersbedrijf Plantinga Scharnegoutum BV

09-11-2018



Gegevens onderneming

KvK nummer: 01083259

09-11-2018



Vestigingsadres:

Oergongswai 3

8629 SZ Scharnegoutum

Activiteiten onderneming

Bouwonderneming, kleinschalig, werkzaamheden voornamelijk in woningbouw en agrarische bouw (nieuwbouw en onderhoudswerk).

09-11-2018



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Balanstotaal:

09-11-2018

 1

* 31-12-2016: € 265.425,--

* 31-12-2017: € 288.265,--

Resultaat naar belastingen:

* 2016: € 2.819,--

* 2017: € 25.454,--

Liquiditeit:

* 31-12-2016: € 71.701,--

* 31-12-2017: € 36.477,--

Reserves (deel eigen vermogen):

* per 31-12-2016 € 74.188,-- negatief

* per 31-12-2017 € 38.429,-- negatief

Werkkapitaal

(vlottende activa minus kortlopende schulden):

* ultimo 2016: € 28.639,--

* ultimo 2017: € 30.971,--

Gemiddeld aantal personeelsleden

4

09-11-2018

 1

Boedelsaldo

Boedelsaldo

€ 27.002,86

09-11-2018

 1

Verslagperiode

van

25-9-2018

t/m

7-9-2018

09-11-2018

 1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	120,07 uur
---	------------

totaal	120,07 uur
---------------	-------------------

Toelichting bestede uren

Verwezen wordt naar het aangehecht gespecificeerd overzicht.

09-11-2018



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De besloten vennootschap Aannemersbedrijf Plantinga Scharnegoutum BV is opgericht bij akte d.d. 15 december 1998. Alle geplaatste aandelen (400 gewone aandelen ad f 100,-- nominaal) zijn toen genomen door J.F. Plantinga Holding BV, van welke BV enig aandeelhouder/enig bestuurder is de heer J.F. Plantinga, wonende te Scharnegoutum.

09-11-2018



De heer J.F. Plantinga heeft het bedrijf geëxploiteerd tot 1 mei 2015. Op laatstgenoemde datum heeft J.F. Plantinga Holding BV alle aandelen verkocht en overgedragen aan J.W. Broersma Holding BV, (derhalve) vanaf die datum enig aandeelhouder en enig bestuurder van de vennootschap.

De heer J.W. Broersma, wonende te Harkema, is sinds 1 mei 2015 (enig) (middellijk) bestuurder van de vennootschap.

1.2 Lopende procedures

Bij dagvaarding d.d. 28 augustus 2018 heeft Combibouw Terschelling BV, gevestigd te Baaiduinen, een rechtsvordering tegen de gefailleerde vennootschap aanhangig gemaakt. De vordering betreft betaling van een bedrag groot € 81.087,83 in hoofdsom, alsmede een verklaring voor recht dat de vennootschap een bedrag ad € 200,-- per dag dient te betalen aan Combibouw, alsmede een verklaring voor recht dat Aannemersbedrijf Plantinga een bedrag van € 2.500,-- per week dient te betalen aan Combibouw, alsmede veroordeling om aan Combibouw een bedrag van €25.643,25 te betalen, alles met veroordeling van de vennootschap tot betaling van proceskosten. Grondslag van de vordering is de stelling dat de vennootschap tekort zou zijn geschoten in de nakoming van een aannemingsovereenkomst (betreffende de bouw van een vakantiehuis te Terschelling). De curator zal in deze procedure geen verweer voeren.

09-11-2018



1.3 Verzekeringen

Ten tijde van faillissement waren risicoverzekeringen gesloten bij verzekeraar 'De Goudse NV':

09-11-2018



- * bestelauto, kenteken 37-BX-FF (gecontinueerd na faillissement);
- * bestelauto, kenteken 01-VRR-4 (gecontinueerd);
- * bestelauto, kenteken 47-VNF-2 (gecontinueerd);
- * bestelauto, kenteken 77-VHJ-3 (gecontinueerd);
- * bestelauto, kenteken V-874-JT (gecontinueerd);
- * bestelauto, kenteken V-875-JT (gecontinueerd);
- * bedrijfsschade (beëindigd);
- * inventaris/goederen (verzekerd adres: Oergongswei 3 te 8629 SZ Scharnegoutum) (gecontinueerd);
- * aansprakelijkheid (beëindigd);
- * rechtsbijstand (beëindigd);
- * vervoer eigen goederen (beëindigd);
- * werkmaterieel (heftruck) (beëindigd);
- * CAR en montage (beëindigd).

1.4 Huur

J.F. Plantinga Vastgoed BV te Scharnegoutum heeft als verhuurder met gefailleerde, Aannemersbedrijf Plantinga Scharnegoutum als huurder een huurovereenkomst gesloten, schriftelijk aangegaan en wederzijds ondertekend d.d. 1 mei 2015, betreffende de bedrijfsruimte, gelegen aan het adres Oergongswei 3 te 8629 SZ Scharnegoutum, kadastraal gemeente Scharnegoutum, H77 ter grootte van 39 are en 55 centiare. Het gehuurde is bij gefailleerde in gebruik als bedrijfsruimte ten behoeve van kantoorruimte, opslag en timmerwerkplaats. De huurovereenkomst is aangegaan voor de duur van tien jaren, ingaande 1 januari 2015. De huurprijs is € 48.000,- per jaar.

09-11-2018



De huurovereenkomst is door de curator opgezegd na machtiging van de rechter-commissaris d.d. 1 oktober 2018 met inachtneming van de termijn van artikel 39 Fw (drie maanden).

De curator heeft de bedrijfsruimte thans in gebruik voor de verzekerde opslag (achter slot en grendel) van het bedrijfsactief (inventaris en voorraad). Ter plekke zal in de maanden november/december een veiling (via internet) plaatsvinden, georganiseerd door Troostwijk Veilingen BV in opdracht van de curator. Er wordt naar gestreefd de hal ontruimd en bezemschoon op te leveren per ultimo 2018.

1.5 Oorzaak faillissement

09-11-2018



De curator verricht onderzoek naar het cijfermateriaal over de periode 1 januari 2018/25 september 2018. De cijfers over de jaren 2016 en 2017 zijn kenbaar uit de over die jaren opgestelde jaarrekeningen, waaruit geciteerd is in de voorgaande paragraaf (financiële gegevens). De curator reserveert zijn oordeel over het ontstaan van het faillissement.

Volgens opgave van de bestuurder van gefailleerde is de directe oorzaak met name gelegen in het niet-doorgaan van een veertiental opdrachten tot de bouw van (houtskelet-bouw) woningen te Boornbergum, gezamenlijk een project met Dumas Projecten te Leeuwarden. De oorzaak van dit niet-doorgaan was gelegen in het feit dat de vennootschap er niet in slaagde een woongarant-garantstelling te verkrijgen, welke garantstelling wel als voorwaarde in de veertien overeenkomsten van aanneming was opgenomen. De oorzaak van het niet verkrijgen van deze woongarantstelling zou zijn gelegen in het feit dat een partner in dit bouwproject, Attika (leverancier houtskelet-bouw) niet of niet op tijd leverde of kon leveren, hetgeen ook samenhang met andere geschillen welke ontstaan waren tussen genoemde leverancier en de vennootschap. Het is niet aan de curator in dit stadium een oordeel weer te geven over de vraag naar 'de schuld' in deze kwestie. In ieder geval is op 10 september 2018 duidelijk geworden dat het niet 'Boornbergum' project niet doorging. Er was voorzien in een omzetvolume van ± € 2.650.000,-- voor dit project. Overigens heeft de curator na datum in overleg met Dumas gezocht naar aannemers die bereid waren het werk te verrichten; er was geen aannemer bereid te vinden die het werk voor de door gefailleerde aangenomen som zou willen uitvoeren.

Hoe dit ook zij, het resterend omzetvolume was te gering om nog met kans op succes door te gaan. Om die reden heeft de bedrijfsleiding besloten tot het doen van eigen aangifte faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
4

09-11-2018



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
6

09-11-2018



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

26-9-2018	4	
-----------	---	--

totaal	4	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Bijeenkomst d.d. 4 oktober 2018 met UWV (loongarantieregeling). Vermeldenswaard is, dat vrijwel alle personeelsleden vrijwel onmiddellijk na het faillissement werk elders gevonden hebben.

09-11-2018



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

In de boedel bevinden zich geen onroerende zaken.

09-11-2018



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft direct op de dag van het faillissement ervoor gezorgd dat alle bedrijfsinventaris en voorraden gebracht zijn naar de bedrijfsloods aan de Oergongswai 3 te Scharnegoutum. De curator heeft onmiddellijk opdracht gegeven aan Troostwijk Waardering en Advies BV om over te gaan tot het opstellen van een inventarisatierapport van bedrijfsmiddelen (voorraden en inventarisgoederen). Voorts is opdracht gegeven tot het opstellen van een taxatie (executie- en onderhandse verkoopwaarde). Het inventarisatierapport d.d. 28 september 2018 wordt aangehecht (zonder vermelding van de taxatiewaarden).

09-11-2018



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Van toepassing.

09-11-2018



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Tijdens de verslagperiode heeft de curator het beheer gevoerd als volgt:

- * (uitvoerig) overleg met pandnemer J.F. Plantinga Holding BV (zie hierna) over de (wijze van) verkoop, over de inventarisatie, en over de vraag welke goederen aan wie toebehoren;
- * afwikkeling eigendomsvoorbehouden (zie hierna paragraaf 5.5);
- * afwikkeling goederen van derden.

Na overleg met de pandnemer is besloten tot het geven van opdracht aan Troostwijk Veilingen BV voor het organiseren van een veiling (via internet) vanuit de bedrijfsloods aan de Oergongswai. Na verkregen toestemming rechter-commissaris is de opdracht aan Troostwijk gegeven d.d. 30 oktober 2018. Inmiddels verricht Troostwijk Veilingen BV werkzaamheden; voorzien wordt dat de veiling en de afwikkeling daarvan voor Kerst 2018 kan zijn afgerond.

09-11-2018



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er zijn geen onderhanden werk posities. De voorraden maken deel uit van het inventarisatierapport Troostwijk als hiervoor bedoeld.

09-11-2018



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Zie hiervoor.

09-11-2018



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet aanwezig in dit faillissement.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De debiteuren per faillissementsdatum betreft een lijst van 27 debiteuren (gemengd, zowel personen als bedrijven); het totaalbedrag van de debiteurenvorderingen belooft € 89.156,16. Zeker is, dat een aantal debiteurenvorderingen om uiteenlopende redenen oninbaar is. Er rust stil pandrecht op de debiteurenvorderingen (pandnemer: J.F. Plantinga Holding BV te Scharnegoutum). Met de pandnemer is afgesproken dat de curator overgaat tot incasso van de debiteurenvorderingen. Hiertoe zijn inmiddels werkzaamheden verricht. Een deel van de debiteuren heeft de vordering voldaan op de bij de gefailleerde vennootschap in gebruik zijnde bankrekening ABN Amro (rekeningnummer NL06 ABNA 0519 5263 41). De curator heeft, ondanks herhaald verzoek, van ABN Amro tot heden geen overzichten gekregen van de bankmutaties. Wel is er van de bank een totaalbedrag ad € 10.041,16 ontvangen. Mogelijk betreft dit saldo betalingen van debiteuren na faillissementsdatum. In het tussentijds financieel verslag is het bedrag vooralsnog verantwoord onder de baten (aangetroffen middelen) 'bank'. Zodra de bankmutaties ontvangen zijn kan nader inzicht gegenereerd worden over de vraag in hoeverre deze betalingen betrekking hebben op aanspraken jegens (prefaillissement) debiteuren. Alsdan zal in zover het tussentijds financieel verslag gecorrigeerd worden.

Overeengekomen is, dat de curator de debiteuren incasseert tegen de separatistenvergoeding ad 10%. Indien er geprocedeerd moet worden, zullen nadere afspraken gemaakt worden.

09-11-2018



4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Er is geen bankfinanciering aan de onderneming verstrekt. Daarom is er (dan ook) geen (gesecureerde) vordering van een bank.

09-11-2018



5.2 Leasecontracten

Alfa Credit Nederland:

Leaseauto Citroën Berlingo 75, kenteken V-875-JT, bouwjaar 2017.

Inmiddels is deze auto door de curator aan Alfa Credit teruggegeven. De gevorderde som belooft € 13.722,50, zijnde een hoger bedrag dan de economische waarde van de auto.

Auto Cash

Saturnus 1

3824 ME Amersfoort

Citroën Berlingo V-874-JT (bouwjaar 2017)

Auto Cash is door de curator geïnformeerd; de auto is echter nog niet opgehaald.

09-11-2018



5.3 Beschrijving zekerheden

J.F. Plantinga Holding BV heeft, als schuldeiser, een geldlening verstrekt aan Aannemersbedrijf Plantinga Scharnegoutum BV, als schuldenaar. Het bedrag van de geldlening belooft € 140.000,--; de rentevoet is 7% per jaar. De looptijd van de lening is vijf jaren gerekend vanaf 1 januari 2015. De lening is aflossingsvrij t/m 31 december 2016. De gefailleerde vennootschap is daarna verplicht jaarlijks 1/4 deel van de hoofdsom af te lossen. Conform deze verplichting is per faillissementsdatum een bedrag groot € 70.000,-- afgelost, en is nog een bedrag groot € 70.000,-- in hoofdsom verschuldigd. Tot zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen heeft J.F. Plantinga Holding BV bij pandakte, ondertekend d.d. 1 mei 2015, geregistreerd d.d. 1 juni 2015, stil pandrecht genomen op:

09-11-2018



- * de bedrijfsinventaris;
- * de toekomstige bedrijfsinventaris;
- * alle overige zaken behorend tot het bedrijf;
- * alle overige toekomstige zaken, behorend tot het bedrijf;
- * de gehele voorraad;
- * de toekomstige voorraad;
- * alle debiteurenvorderingen;
- * alle toekomstige debiteurenvorderingen.

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Direct na faillissement zijn door de curator alle bekende crediteuren aangeschreven met uitnodiging hun vorderingen onderbouwd met facturen en voorzien van een eventueel beroep op eigendomsvoorbehoud, retentierecht of reclamerecht, bij de curator in te dienen.

09-11-2018



Een aantal crediteuren heeft beroep gedaan op eigendomsvoorbehoud. Deze eigendomsvoorbehouden zijn alle afgewikkeld. Het betreft de vorderingen van:

- * Burghthouwt
- * Regts BV
- * BMN Bouwmaterialen
- * Peter's Hout BV Bolsward
- * Scheltinga Constructieadvies te Wolvega
- * B&V Bouwmeesters te Steenwijkerwold

Laatstbedoelde twee crediteuren hebben vorderingen betreffende constructie- en tekenwerk met betrekking tot het project Boornbergum BV. Afwikkeling hiervan vindt plaats via Dumas Projecten BV te Leeuwarden, die het project Boornbergum voortzet met een nieuwe aannemer. Zie de opmerkingen onder 'opgaaf oorzaak faillissement'.

5.6 Retentierechten

Er zijn geen crediteuren die beroep op retentierecht hebben gedaan.

09-11-2018



5.7 Reclamerechten

Er zijn geen crediteuren die beroep op reclamerecht hebben gedaan.

09-11-2018



5.8 Boedelbijdragen

Er zal in de maanden november/december een door Troostwijk Veilingen BV te organiseren veiling (via internet) worden gehouden. Geveild zullen worden de voorraden en bedrijfsinventarisgoederen. Er is tussen pandnemer en curator overeenstemming over het volgende:

09-11-2018



- * de indeling bodem-/niet bodemgoederen;
- * het feit, dat de afwikkeling van de opbrengst bodemgoederen via de boedel verloopt;
- * een boedelbijdrage op de netto opbrengst niet bodemgoederen ad 8%;
- * tussen pandhouder en curator wordt verdeeld de netto opbrengst, dat wil zeggen: de opbrengst zoals gegenereerd door Troostwijk na de door Troostwijk te rekenen kosten (dat is: 10% van de bruto opbrengst, terwijl een kopersopslag ad 15% gerekend wordt). Laatstbedoelde opslag vindt plaats buiten de boedel.

Over incasso debiteuren geldt een boedelbijdrage ad 10% tenzij sprake is van de noodzaak een procedure te voeren, in welk geval nadere afspraken worden gemaakt.

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Er is geen sprake van voortzetting van de onderneming.

09-11-2018



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er is geen sprake van doorstart van de onderneming.

09-11-2018



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Er is sprake van een redelijk geordende boekhouding. De curator onderzoekt de boekhouding.

09-11-2018



7.2 Depot jaarrekeningen

Voldaan.

09-11-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Het betreft een samenstellingsverklaring. De jaarrekening 2016 en 2017 zijn opgemaakt, vastgesteld en gepubliceerd. De jaarrekeningen zijn opgesteld door accountantskantoor DVEN. De periode van 1 januari tot 20 september 2018 is een saldijst grootboekrekeningen voor handen. Ook zijn diverse mappen met onderliggende stukken bij de curator aangeleverd. De curator onderzoekt een en ander.

09-11-2018



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Voldaan.

09-11-2018



7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

In onderzoek.

09-11-2018



7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek.

09-11-2018



7.7 Toelichting rechtmatigheid

N.v.t.

09-11-2018



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

n.v.t.

09-11-2018



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Hoewel nog niet opgegeven, is aannemelijk dat sprake is van een boedelvordering van J.F. Plantinga Holding BV ter zake van huurpenningen na faillissementsdatum. Het UWV heeft haar boedelvordering nog niet ingediend.

09-11-2018



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 25.315,00

09-11-2018



8.3 Pref. vord. UWV

Nog niet opgegeven.

09-11-2018



8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

34

Volgens bedrijfsadministratie: 45 crediteuren
Te vorderen volgens bedrijfsadministratie: € 323.671,31

09-11-2018



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 257.557,91

09-11-2018



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

09-11-2018



8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Eiser: B. Sandstra Handel, Transport en Opslag v.o.f.
Easterein

Gedaagde: Aannemersbedrijf Plantinga Scharnegoutum BV

Eerst dienende datum: 9 oktober 2018 (rol rechtbank Noord-Nederland,
locatie Leeuwarden)

Vordering: € 9.301,50 in hoofdsom

De curator voert geen verweer.

Eiser: Combibouw Terschelling

Gedaagde: Aannemersbedrijf Plantinga Scharnegoutum BV

Eerst dienende datum: 12 september 2018 (rechtbank Noord-Nederland,
locatie Leeuwarden)

Vorderingen: zie hiervoor paragraaf 1.2.

09-11-2018



9.2 Aard procedures

Geldvordering

09-11-2018



9.3 Stand procedures

dagvaarding geïntroduceerd.

09-11-2018



9.4 Werkzaamheden procedures

n.v.t.

09-11-2018



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Openbare verkoop voorraad- en bedrijfsinventaris. Daarna afwikkeling met zekerheidsnemer. Rechtmatigheidsonderzoek. Daarna afwikkeling.

09-11-2018

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Één jaar.

09-11-2018

 1

10.3 Indiening volgend verslag

24-12-2018

09-11-2018

 1

10.4 Werkzaamheden overig

Het faillissementsverslag bevat een weergave van feiten welke de curator kenbaar zijn geworden en, voor zoveel nodig en mogelijk, diens voorlopig oordeel daarover. De curator aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de juistheid of volledigheid. Niemand kan aan de inhoud van het verslag enig recht ontleen.

09-11-2018

 1

Bijlagen

Bijlagen