

# Voortgangsverslag RP

## Betreft

Verslagnummer	1
Is eindverslag	
Datum verslag	18-12-2019
Insolventienummer	F.17/19/101
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000118183:F001
Datum uitspraak	22-10-2019

R-C	mr. H.J. Idzenga
Curator	mr J.A.M. Bijlholt

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

De coöperatieve vereniging Coöperatie VVEerlijk U.A.

18-12-2019



### Gegevens onderneming

KvK-nummer 59198575

Statutair gevestigd aan het adres Prattenburg 307 te (2036 SL) Haarlem

18-12-2019



### Activiteiten onderneming

Volgens de statuten van de vereniging, heeft de vereniging het volgende doel:

18-12-2019



"Artikel 2

1. De vereniging heeft ten doel de belangen van haar leden als verbruikers te behartigen door met hen overeenkomsten ter zake verbruik te sluiten in het bedrijf dat zij te dieneinde ten behoeve van haar leden uitoefent of doet uitoefenen.

2. Als nevendoeel kan zij ook andere maatschappelijke belangen van de leden behartigen.

3. De vereniging kan haar werkring ook tot derden uitstrekken, mits die niet in zodanige mate geschiedt dat de overeenkomsten met de leden voor haar bedrijf van ondergeschikte betekenis zijn."

In artikel 6 van de statuten is omschreven wie tot lid van de vereniging kunnen toetreden.

Aan de curator is gebleken dat de coöperatie geen leden heeft.

Coöperatie VVEerlijk U.A. handelde onder de naam 'Strowonen'. De coöperatie heeft overeenkomsten van aanneming van werk gesloten betreffende de bouw van woonhuizen. De curator verkreeg van de indirect bestuurder een overzicht van projecten. Volgens dit overzicht zijn de volgende overeenkomsten van aanneming van werk gesloten (de namen van de opdrachtgevers zijn bij de curator bekend; in dit verslag zullen de namen niet worden vermeld):

1. Overeenkomst woonhuis te Almere

Overeenkomst werd afgesloten in februari 2018. De woning is niet afgebouwd. Volgens opgave indirect bestuurder werd te veel gefactureerd; schadepost voor de opdrachtgever zou circa € 90.000,-- bedragen.

2. Overeenkomst ter zake de bouw van een woning te Almere

De overeenkomst werd gesloten in augustus 2017. Volgens de indirect bestuurder is het woonhuis en de bijbehorende schuur gebouwd, maar zijn er nog wel wat afwerkpunten. Volgens de indirect bestuurder is van het bijgebouw de buitenschil gebouwd, maar dient nog afwerking plaats te vinden, zowel van de binnen- als van de buitenzijde. Volgens de bestuurder werd teveel door VVEerlijk gefactureerd, hetgeen zou leiden tot een schadepost bij de opdrachtgever van circa € 25.000,--.

3. Overeenkomst ter zake bouw van een woning te Almere

Het contract werd gesloten in juli 2017. Volgens de indirect bestuurder is het gebouw wind- en waterdicht. Volgens de bestuurder werd te veel door VVEerlijk gefactureerd; het zou een bedrag betreffen van circa € 60.000,--.

4. Overeenkomst ter zake bouw van woning te Breda

Het project werd niet door VVEerlijk uitgevoerd, doch door een onderaannemer. De buitenschil zou volgens de indirect bestuurder gebouwd zijn, exclusief de kozijnen. Volgens de indirect bestuurder zou te veel gefactureerd zijn in verhouding tot de stand van het werk; een bedrag van circa € 50.000,--.

5. Overeenkomst ter zake bouw van woning met atelier te Eckelrade

Volgens de indirect bestuurder werd te veel gefactureerd in relatie tot de stand van het werk; volgens de indirect bestuurder zou de coöperatie een schuld hebben aan de opdrachtgevers van circa € 55.000,--.

6. Overeenkomst ter zake bouw van woning inclusief bijgebouw te .....

Volgens de indirect bestuurder werd te veel gefactureerd in relatie tot de stand van het werk; de opdrachtgevers zouden een vordering hebben op VVEerlijk van circa € 30.000,--.

## **Financiële gegevens**

### **Toelichting financiële gegevens**

### **Gemiddeld aantal personeelsleden**

## Boedelsaldo

€ 2.156,15

18-12-2019



## Verslagperiode

van

22-10-2019

18-12-2019



t/m

21-11-2019

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	16 uur 15 min
---	---------------

<b>totaal</b>	16 uur 15 min
---------------	---------------

## Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

## 1.1 Directie en organisatie

Het betreft in deze het faillissement van een coöperatieve vereniging. Voor zover de curator heeft kunnen nagaan, kent de coöperatieve vereniging geen leden.

18-12-2019



Aan de curator bleek dat de coöperatie deel uitmaakt van een groter geheel. Uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel heeft de curator het volgende af kunnen leiden.

Bestuurder van Coöperatie VVEerlijk U.A. is de Coöperatie 00 Centrale Platform Werk U.A. Coöperatie 00 Centrale Platform Werk U.A. is tevens bestuurder van:

- Coöperatie 01 Ondersteunende Diensten U.A.;
- Coöperatie 04 Kleur in Zorg U.A.;
- Coöperatie 05 Overheid U.A.;
- Coöperatie 06 U.A.;
- Coöperatie VVEerlijk U.A. (failliet);
- Coöperatie Helprecht U.A.;
- Coöperatie Wood Centered U.A.

Het bestuur van Stichting Coöperatie 00 Centrale Platform Werk U.A. wordt gevoerd door Stichting Founding Vision. Stichting Founding Vision voert tevens het bestuur over Stichting Orang-Orang Business School.

Bestuurder van Stichting Founding Vision is de heer Menno Leendert Jonathan Janse. Volgens het uittreksel uit het handelsregister van de Kamer

van Koophandel is hij in functie getreden op 1 januari 2019.

De heer Janse deelde het volgende aan de curator mede:

De heer M. (Marcel) Zwart heeft zich vanaf 2015 / 2016 bezig gehouden met het realiseren van ecologische woningen. De overeenkomsten van aanneming van werk voor deze woningen werden gesloten tussen Coöperatie VVEerlijk enerzijds en opdrachtgevers anderzijds.

De heer Zwart zou de drijvende kracht zijn achter de activiteiten. De heer Zwart heeft in 2013 - tezamen met de heer Tim van Westerop - opgericht de Coöperatie VVEerlijk U.A.

De heer Zwart zou ook de (mede-)oprichter zijn van de overige coöperaties.

Coöperatie VVEerlijk had geen mensen in dienst. De werkzaamheden werden verricht door timmerlieden et cetera die beschikbaar werden gesteld vanuit Coöperatie 00 Centrale Platform Werk U.A.

Coöperatie VVEerlijk zou over vrijwel geen actief beschikken.

De constructie is ondoorzichtig; de curator heeft nog geen grip op de betaalstromen van Coöperatie VVEerlijk. Opvallend is wel de aanzienlijke schuldenlast van de coöperatie, terwijl er wel gefactureerd werd aan de opdrachtgevers.

Het faillissement werd uitgesproken op eigen aangifte.

Volgens de eigen aangifte zou de schuldenlast van de onderneming circa € 600.000,-- zijn en zouden de bezittingen van de onderneming slechts € 10.000,-- bedragen.

Bij de eigen aangifte is een lijst gevoegd waarop de volgende informatie staat vermeld:

- crediteuren € 151.501,--;
  - ZZP-ers € 35.000,--
  - Belastingdienst € 50.000,--
  - Coöperatie 01 € 55.020,--;
  - Coöperatie 00 € 34.821,--;
  - Coöperatie 06 € 2.350,--
- Subtotaal € 328.492,--.

Het overzicht vermeldt tevens een post 'Projecten' ten bedrage van € 337.887,45. Ter zake de 'Projecten' verwijst de curator hetgeen gesteld wordt onder de paragraaf 'Activiteiten Onderneming'.

Bij de aangifte is tevens gevoegd een overzicht van te betalen posten. Het betreft een overzicht van concurrent schuldeisers (handelscrediteuren) gedateerd 13 oktober 2019. Dit overzicht bevat een totaal van € 218.978,76.

Bij de curator hebben zich nog maar een beperkt aantal schuldeisers gemeld. De curator ontving inmiddels wel een aanslag achterstallige omzetbelasting van circa € 60.000,--. In deze is opvallend de enorme schuldenlast waar geen actief van betekenis tegenover staat.

De heer Janse liet weten - zie vorenstaande - dat de heer Zwart de drijvende kracht was achter de coöperatie. De heer Zwart was de partner van de heer Janse. De heer Zwart is 2 augustus 2019 overleden. De heer Janse liet weten

dat bij de heer Zwart circa zes jaar geleden kanker werd geconstateerd. In januari 2019 zou aan de heer Zwart zijn medegedeeld dat hij was uitbehandeld. Op dat moment - zo liet de heer Janse weten - is hij toegetreten tot het bestuur van Stichting Founding Vision en daarmee derhalve ook indirect tot het bestuur van Coöperatie VVEerlijk.

Het faillissement roept vragen op. De curator is ook door diverse partijen benaderd die onder andere vraagtekens plaatsen bij de betaalstromen tussen de diverse coöperaties. De curator dient zich daar nader in te verdiepen.

## 1.2 Lopende procedures

Ten tijde van de aanvraag van het faillissement werden geen gerechtelijke procedures gevoerd.

18-12-2019



## 1.3 Verzekeringen

In de overeenkomsten van aanneming van werk is standaard de volgende bepaling opgenomen:

18-12-2019



"Strowonen zal ter dekking van eventuele schade, een CAR-verzekering hebben afgesloten met een dekking van € 500.000,-- per werk en een bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering hebben afgesloten met een minimale dekking van € 2.500.000,-- per aanspraak. Op verzoek van opdrachtgever zal Strowonen een kopie van een geldig polisblad aan opdrachtgever overleggen waaruit de verzekeringsdekking van Strowonen blijkt."

De curator heeft in onderzoek of daadwerkelijk verzekeringen zijn afgesloten. Mocht dit het geval zijn, dan zal worden nagegaan of op de verzekering voor diverse projecten nog een beroep kan worden gedaan.

## 1.4 Huur

Een bedrijfsruimte werd gehuurd in Heemskerk. De huur werd - voorafgaand aan het faillissement - reeds beëindigd.

18-12-2019



## 1.5 Oorzaak faillissement

Bij de eigen aangifte was de volgende tekst gevoegd: (citaat) 'Omschrijving faillissement VVEerlijk

18-12-2019



Rond 2015/2016 heeft, mijn partner, Marcel Zwart zich bezig gehouden met realiseren van ecologische woningen. In de aanloop naar het realiseren van de woningen, heeft Marcel zich volledig op het organiseren en plannen gericht. En samen met een uitvoerend team, van twee ervaren timmerlieden, de woningen te bouwen.

Marcel zijn ideologie en kracht was om eigenaren volledig in het bouwproces te betrekken. En jongeren bij dit proces te betrekken, zodat zij (zich via een leer- werk-traject) genoeg ervaring konden opdoen zodat zij later beter in de arbeidsmarkt kunnen instromen.

Zo'n zes jaar geleden is bij Marcel kanker geconstateerd en heeft na

verschillende operaties en chemokuren in januari 2019 te horen gekregen dat Marcel uitbehandeld is.

In 2018 ben ik (Menno Janse) bij de uitvoering van StroWonen (VVEerlijk) betrokken geraakt.

Eind 2018 hebben de twee timmerlieden VVEerlijk verlaten. En stond Marcel er ineens alleen voor. Voor Marcel was dit alleen maar meer motivatie om de woningen gerealiseerd te krijgen. En hij heeft een team van timmerlieden en leerlingen samengesteld die de voortgang van de bouw van de woningen mogelijk kunnen maken.

Eind 2018 ben ik uitvoerder geworden op één van de projecten, en heb toen meegemaakt wat voor tegenslagen er in de bouw zijn. Waardoor ramingen niet conform werkelijke kosten gerealiseerd konden worden, waardoor StroWonen meer kosten had dan inkomsten. Dit alles werd mij duidelijk 2 augustus jl., na het overlijden van Marcel.

Ik ben in januari 2019 toegetreden als bestuurder van VVEerlijk, met de gedachte om StroWonen door te kunnen laten gaan als Marcel weg zou vallen.

Tot aan zijn dood heeft Marcel alles zelf uitgevoerd en georganiseerd. Na zijn overlijden is er duidelijk geworden in wat voor positie VVEerlijk zich verkeert. Vanaf augustus 2019 ben ik bezig geweest om te inventariseren en wat de status is van StroWonen.

En heb getracht een derde onafhankelijke partij erbij te betrekken om zo een voortgang van StroWonen te kunnen creëren. Maar dit alles heeft tot nu toe geen positief resultaat gehad. Het vullen van het ontstaande gat, in de organisatie, bleek helaas niet mogelijk. Waardoor ik genoodzaakt ben een faillissement aan te vragen.

Menno Janse'

(einde citaat)

Volgens vorenstaande zou het faillissement kennelijk veroorzaakt zijn door tegenslagen in de bouw. De curator heeft in onderzoek of er ook nog andere factoren zijn aan te wijzen waar het faillissement door werd veroorzaakt. Daartoe zal meer inzicht moeten bestaan in de betaalstromen tussen coöperatie VVEerlijk en de overige coöperaties.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Toelichting

Volgens informatie van de heer Janse werd het personeel aangetrokken via een andere coöperatie.

18-12-2019



### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

De coöperatie VVEerlijk had geen onroerende zaken in eigendom.

18-12-2019



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft amper bedrijfsmiddelen aangetroffen. De bedrijfsmiddelen zouden slechts bestaan uit een autobus, een bouwdroger en een zaagtafel. Tevens zouden diverse bedrijfsmiddelen op basis van een huurkoopconstructie zijn aangeschaft. Een huurkoopconstructie zou zijn afgesloten voor bouwhekken, een schafteet en een kantoorunit.

18-12-2019



De curator heeft in onderzoek of er meer bedrijfsmiddelen zijn die nog niet aan de curator bekend zijn gemaakt.

De autobus betrof een Volkswagen Transporter met kenteken 27-VJB-3 met een kilometerstand van 340.550 km. De auto bevond zich in slechte staat.

De curator heeft de auto verkocht aan de besloten vennootschap Technische Onderneming Van Os, gevestigd Swaerderwei 2 te 5521 EH Tzummarum voor € 2.000,- (margeregeling). Voor de verkoop werd de toestemming verkregen van de rechter-commissaris.

### **3.4 Bodemvoorrecht fiscus**

N.v.t.

18-12-2019



### **3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen**

### **3.6 Voorraden / onderhanden werk**

#### **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

De curator heeft geen voorraden aangetroffen. Een aantal woningen waren nog niet afgebouwd. De curator heeft kenbaar gemaakt aan de eigenaren dat de boedel niet in staat is de opdrachten af te ronden.

18-12-2019



### **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

### **3.8 Andere activa**

#### **Toelichting andere activa**

### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

## **4. Debiteuren**

---

### **4.1 Debiteuren**



## Toelichting debiteuren

Er is geen debiteurenportefeuille. De aannemingsovereenkomsten die werden gesloten bevat de volgende bepaling.

18-12-2019



Artikel 6 betalingsregeling en betalingstermijn

1. Opdrachtgever zal de aannemingsom aan StroWonen verschuldigd zijn in de volgende termijnen:

1. StroWonen declareert een voorschot van 5% bij het afsluiten van de aannemingsovereenkomst van opdracht, ten behoeve van de voorbereidingswerkzaamheden bouw.
2. StroWonen declareert 10% bij aanvang van de bouw van de woning (funderingswerk).
3. StroWonen declareert 10% nadat de ruwe vloer op de begane grond gereed is (zonder cementdeklaag).
4. StroWonen declareert 10% na plaatsing van de Prefab stropanelen ten behoeve van buitenmuur.
5. StroWonen declareert 10% nadat de dakelementen zijn geplaatst.
6. StroWonen declareert 5% bij afronding waterdichtmaken dak.
7. StroWonen declareert 5% bij gereedkomen buitentimmerwerk.
8. StroWonen declareert 5% bij start wandafwerking kalkstuc.
9. StroWonen declareert 5% bij gereedkomen wandafwerking kalkstuc.
10. StroWonen declareert 10% bij aanvang plaatsing installaties.
11. StroWonen declareert 5% bij aanvang plaatsing binnenwanden.
12. StroWonen declareert 5% bij voltooiing plaatsing binnenwanden.
13. StroWonen declareert 10% bij afronding plaatsing installaties.
14. StroWonen declareert 5% nadat de woning is opgeleverd. Opdrachtgever zal deze termijn uiterlijk drie maanden na oplevering van de woning voldoen.

Ondanks dit gedetailleerde betaalschema werd - zo deelde de heer Janse mee - veelal eerder gefactureerd dan op basis van voornoemde regeling gerechtvaardigd was. Voor zover bij de curator bekend hebben diverse opdrachtgevers de facturen betaald zonder dat de stand van het werk/de afspraak die werd vastgelegd in de overeenkomst van aanneming van werk betaling rechtvaardigde.

## 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

### 5.2 Leasecontracten

Er zijn leasecontracten afgesloten voor twee auto's. Er werd een financial leaseovereenkomst afgesloten met Alpheria Financial Services ter zake een voertuig merk en type Renault Master T35 2.3 dCi met kenteken 8-VVF-07.

Er werd een financial leaseovereenkomst afgesloten met Alpheria Financial Services ter zake een voertuig merk en type Ford Transit Custom 320 2.0 TDCI met kenteken V-060-RT.

De auto's werden inmiddels ingenomen door de kredietaanbieder. Verkoop van de auto's heeft nog niet plaatsgevonden; het is nog niet bekend of er een restschuld resteert.

18-12-2019



### 5.3 Beschrijving zekerheden

### 5.4 Separatistenpositie

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

### 5.6 Retentierechten

### 5.7 Reclamerechten

### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

Het voortzetten van de onderneming was niet mogelijk. Er is in het geheel geen geld; er zijn geen voorraden. Er zijn feitelijk enkel schulden.

18-12-2019



#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

Voorafgaand aan het faillissement heeft een opdrachtgever (naam bij curator bekend) interesse getoond in het concept van VVEerlijk (StroWonen). De opdrachtgever (hierna aan te duiden als de heer X) heeft in de maanden april en mei 2019 één dag in de week de heer Zwart terzijde gestaan. De heer X heeft zijn werkzaamheden in de maand juni uitgebreid naar 2 à 3 dagen in de week.

18-12-2019



De heer Zwart is - zie vorenstaande - overleden op 2 augustus 2019. Nadien verkreeg de heer X meer inzicht in de onderneming/de financiële situatie van de onderneming. De heer X kwam tot het inzicht dat er geld miste. De heer X meldde dat hij zich vervolgens heeft teruggetrokken.

De heer X meldde dat de heer M. Zwart betrokken was bij tal van coöperaties (zie vorenstaande). De heer X meldde dat zaken door elkaar lopen bij de diverse coöperaties.

#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft nog onvoldoende inzicht in de boekhouding.

18-12-2019



### 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarstukken 2018 werden gedeponeerd op 5 maart 2019.

18-12-2019



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

De curator kan nog niet beoordelen of sprake is van onbehoorlijk bestuur maar plaatst wel - zie vorenstaande - kanttekeningen bij de gang van zaken.

18-12-2019



### 7.6 Paulianeus handelen

#### Toelichting

Tot dusverre nog niet van gebleken.

18-12-2019



### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Verdient nader onderzoek.

18-12-2019



### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Nog niet bekend.

18-12-2019



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

Nog niet opgegeven.

18-12-2019



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

#### Toelichting

Nog niet opgegeven

18-12-2019



### 8.3 Pref. vord. UWV

### 8.4 Andere pref. crediteuren

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

12

18-12-2019



### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 181.156,20

18-12-2019



### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

18-12-2019



### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Nog niet bekend.

18-12-2019



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De curator dient nader overleg te voeren met de heer Menno Janse om onduidelijkheden toegelicht te krijgen. De curator zal een onderzoek instellen naar de betaalstromen.

18-12-2019

 1

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

18-12-2019

 1

### 10.3 Indiening volgend verslag

22-1-2012

18-12-2019

 1

### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen